

MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

INFRASTRUCTURE DETAILS

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	College		
1	Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).	Yes/No	Adequate
2	Total constructed area of college building (I) Administrative Section: Total Area 8750 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cue Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc. (II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls . . . 4 . . . b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids. . 1 . . c) Total area for lecture Halls. .3600 . . . (III) Seminar or Conference or Examination Hall: a) Total Area .3000 Sq.ft. b) Total Seating Capacity . .200 . . . c) Audio / Video System and Other Facilities . . . (IV) Central Library: a) Total Area: . .3600 sq.ft. Total No. of Books . . .900 . . . Distribution of books . . . 112 Capacity of Reading Hall :- 150 for Students . . . 76 for Teachers . . . 2 . . No. of Scientific Journals .3 No. of News Papers . . . 2 . Photo Copier Machine. . 3. Drinking water & Washrooms. .5 b) Digital Library : No. of Computers. . 10 Internet Facility. . Yes . . . (V) Teaching Departments: There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 1750 Departmental Area, No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each Department information to be uploaded on college website. (VI) Laboratories : Laboratories: As per MSR (7500 Sq.ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science (900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 10 computer as per Intake capacity, AV Aids (600Sq.ft.), well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms (VII) Auditorium:- (As per MSR) Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids. OR Multipurpose Hall:- College of Nursing should have multipurpose hall, if there is no auditorium.	Yes/No	Adequate

	(VIII) Canteen and Kitchen Facility: [Note: Verify Canteen Facility & Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]	Yes/No	Adequate
	(IX) Common Rooms: Separate common rooms for boys and girls with Adequate space and sitting arrangement shall be available.	Yes/No	Adequate
3	University Examination Infrastructure: Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for University vehicle, Guest house facility	–	–
4	Other facilities: Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor, Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility, Is there any LMS (learning management system software) available	Yes/No	Adequate
5	Hostel facility: Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.	Yes/No	Adequate
Hospital			
6	Hospital Details	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	Name of the Hospital : Godawari Hospital Daryapur	Yes/No	Adequate
	Address: Akot road Banosa Daryapur TQ. Daryapur ,Dt. Amravati		
	Telephone No. : 07224-29396		
	Bed Strength : 100		
	Distance of Hospital from the College to which it is attached (in 2 kms)	YES	Adequate
	Number of beds registered as per BNH Act	YES	Adequate
7	I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR (7000 Sq.mtr. / Sq.ft.)	YES	Adequate
	Whether the Hospital is /Owned by the College / Management or Rented?	YES	Adequate
	II. Hospital Administration Block as per MSR (Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)	YES	Adequate
	III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR Total Area of OPD Complex 24000 ...Sq.ft. No. of OPD's 05 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	YES	Adequate
	IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR Total Area of IPD Complex 85000 ...Sq.ft. No. of IPD Departments Bed Distribution 100 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	YES	Adequate
	V. Operation Theatres Block as per MSR Total Area of OT Block 15000 sq.ft. No. of OTs available 03 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	YES	Adequate
	VI. Casualty Facilities State Government Permission Letter	YES	Adequate
	VII. Central Clinical Laboratory: Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Micro-biology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be provided.	YES	Adequate
	VIII. Radiology or Sonography Section: Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	YES	Adequate
	IX. Labor Room :	YES	Adequate



Dean/ Principal Stamp & Signature

[Signature]
Principal
Gurukul Nursing Institute
Shivar Road Daryapur

(३)

मौजा बनोसा प्रभावक्षेत्र.नं.प. दर्यापूर कक्षेबाहेरील ता. दर्यापूर जि. अमरावती
येथील कोरडवाहु शेतजमीन -

गट नं. हे. आर. आ.रु. हिस्सा
२८ ४.५६ २५.०० सालीम

द	य	प
९४१३.९८		
२०९६		

पो.ख.०.०५ आर

यातील माझी - ३ हे.६० आर,

यापैकी - ०.८९ आर (२ ए.०० गु.) दक्षिण भाग पु.प. वाटणीची.

उत्तर झाडाझुडासह.

याची चतुःसिमा :-

पुर्वेस - रोड

पश्चिमेस - ई - क्लॉस जमीन.

उत्तरेस - यातील आज श्रीधर मधुकर नाईक

यांना खरेदी दिलेली ०.८९ आर जमीन.

दक्षिणेस - उमेश भट्टड यांचे शेत.

येणे प्रमाणे वर वर्णणची. बिन - बोज्याची, इतर झाडा झुडासह, ०.८९ आर,
शेतजमीन आज रोजी मी तुम्हांस वरील रुपयात हमेशा करिता खरेदी दिलेली असुन
ताबा आजच तुम्हांस दिलेला आहे. आजच तुम्ही वरील शेताचे पुर्ण मालक झालांत.

मालक, नाते, उपभोग, वहीवाट करावी. तसेच रेरा.ची नोंद तुमच्या नावाने करुन
घ्यावी. यांस माझी पूर्ण संमती राहिल.

हा दस्तऐवज आम्ही लिहुन घेणार व लिहुन देणार यांनी मालमत्ता हस्तांतरण कायदा

१८८२ चे तरतुदीला अनुसरुन लिहुन ठेवला आहे. या दस्तऐवजासोबत जोडण्यांत

आलेली मिळकतीची संपुर्ण कागदपत्रे हि लिहुन देणार यांनी उपलब्ध करुन दिलेली

असुन सदरचे मिळकतीचे सर्व कागदपत्रे हे सत्य व अचुक असल्याची शाहानिशा

नालमत्ता हस्तांतरण कायद्यानुसार लिहुन घेणार यांनी केली आहे.



सु. पु. बाबरे

द	य	प
९४	१८	९८
२०१६		

(४)

या दस्तऐवजात नमुद मिळकतीचे वर्णन. चतुःसिमा व इतर अनुशांगीक माहिती हि लिहून घेणार व देणार यांनी पुरविलेल्या माहितीचे व कागदपत्राचे आधारेच दस्तऐवज तयार करणार यांनी दस्तऐवजात नमुद केल्या आहेत. तसेच या दस्तऐवजा सोबत जोडण्यांत आलेल्या सर्व ओळखपत्राच्या झेरॉक्स प्रती ह्या ख-या असून अचुक असल्याची शाहानिशा उभय पक्षांनी केलेली आहे. या बाबत कोणतीही असत्य किंवा खोटी बाब उघड झाल्यास किंवा मालमत्तेचे कागदपत्रात कोणतीही खोटी किंवा असत्य बाब आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे नुसार लिहून घेणार व लिहून देणार हे कायदेशिर कार्यवाहीस पात्र ठरू शकतात. याची जाणिव उभय पक्षांना आहे. सदर शेती माझे मालकीची असून शासनाकडून प्राधिका-याकडून मिळालेला नाही.

संदर्भ शेतीवर असलेले कर्ज माझे शिल्लक जमीनीवर राहिल.

संदर्भ शेतजमीन मी यापुर्वि कोणालाही कोणत्याही लेखाअन्वये लिहून गहाण हस्तांतरीत करून दिलेले नाही.

संदर्भ शेताला वहीवाटीचा रस्ता जुन्या वहीवाटीप्रमाणे कायम राहिल.

सदर शेतावरील आज पर्यंतचे सर्व वायदा मी भरले असून यापुर्विले वायदा भरण्याची संपूर्ण जबाबदारी तुमचेवर राहिल.

संदर्भ दस्त लिहून घेणार व लिहून देणार हे दोघेही शेतकरी असून गैरआदीवाशी आहेत. लिहून देणार ही शेतजमीन विक्री केल्यानंतर भुमिहीन होत नाही. भविष्यात भुमिहीन झाल्यास मला कोणत्याही न्यायालयामध्ये दाद मागण्याचा अधिकार राहणार नाही.



[Signature]

[Signature]

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- बनोसा

तालुका :- दर्यापूर

जिल्हा :- अमरावती

दिनांक:- 1/11/2016 पर्यंत अदयावत

भुमापन क्रमांक व उपविभाग 28	भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटदाराचे नांव			
शेतीचे स्थानिक नांव		क्षेत्र आकारआणे ये पो.ख. फे.फा		खाते क्रमांक	
क्षेत्र हे.आर.चौ.मी	सुरेश पुंडलिक ठाकरे	3.55.00	19.46	0.05.00	(25)
एकक	कुशी उत्पन्न बाजार समिती दर्यापूर	1.01.00	5.54	(25)	
जिरायत					
बागायत					
तरा					
वरकस					
इतर					
एकुण	4.56.00				
क्षेत्र					
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)					
वर्ग (अ)	0.05.00				
वर्ग (ब)					
एकुण पो	0.05.00				
ख					
आकारणी	25.00				
जुडी किवा- विशेष आकारणी					

2014, 2015
कुळाचे नाव
इतर अधिकार
इतर
इतर
से.स.सो.बनोसा
2,60,000 रु. दि. 29/6/2010 (16)
बोजा - सहकारी सोसायटी
इकरार
से स सो बनोसा सुरेश यास
360000 रु गहान (25)
ई.मोटरपंप (25)
[विहीर मोटरपंप -] (25)

द य प

९८/०.९८

२०९६



The Seal of the Sub-Registrar Grade-1, District Amravati

सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन

Dist : Amravati

Form 61. Form of declaration by a person who has only agricultural income 1.7.79

Form No 61

एन सी 9800001

(The person to whom clause (a) of rule 114C(1) applies)
 Form of declaration to be filed by a person who has agricultural income and is not in receipt of any other income chargeable to income-tax in respect of transaction specified in clauses (a) to (k) of rule 114B

1. Full name and address of the declarant

उमेश कुमिकावि ठाकरे

Particulars of transaction

र. वसोसा मो. कोसा ज. ह. ए. मंड.

22.8.4

Details of documents being produced in support of address in column (1) Yes/No
 I hereby declare that my source of income is from agriculture and I am not required to pay income-tax on any other income if any

Date 9/2/98

Place दहोद

Verification

do hereby declare that what is stated

above is true to the best of my knowledge and belief

Verified today, the day of

Place दहोद

Signature of the declarant

Instructions. Document which can be produced in support of the address are

- (a) Ration Card
- (b) Passport
- (c) Driving licence
- (d) Identity Card issued by any institution
- (e) Copy of the electricity bill or telephone bill showing residential address
- (f) Any Document or communication issued by any authority of Central Government or State Government or local bodies showing residential address
- (g) Any other documentary evidence in support of his address given in the declaration

एन सी 9800001
9/2/98
दहोद

PROCEDURAL TIPS

1. Rule 114B specifies certain transactions in respect of which it is necessary to furnish the permanent account number of General Index Register Number.
2. Rule 114C specifies certain classes of persons to whom the permanent account number does not apply. Clause (1) of rule 114C provides that the permanent account number does not apply to any person who has agricultural income and is not required to pay income-tax.
3. Such persons are required to fill Form No. 61 in respect of transactions specified in clauses (a) to (k) of rule 114B.





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रविकान्त अरुनराव सावले
Ravikant Arunrao Savale

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1987
पुरुष / Male



7055 1917 4530

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत विशिष्ट आंकडे प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O: बळबराव सावले, खोलापुरी
वेश, मलीये पूरा, दार्यापुर, अमरावती,
दर्यापुर, महाराष्ट्र, 444803

Address: S/O: Arunrao Savale,
Khotapuri Wesh, Maliye pura,
Daryapur, Amravati, Daryapur,
Maharashtra, 444803



1947
1800 120-1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



द य प

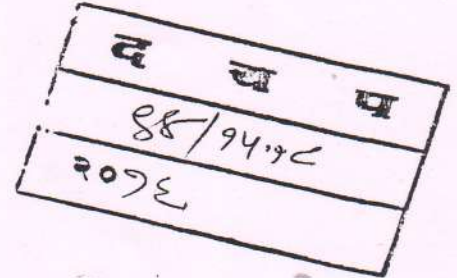
९४/१८-१८

२०१६



मूल्यमन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र - शेतजमीन)	
on ID : 201601181978	18 January 2016,03:06:41 PM दयप
नाचे वर्ष : 2016 अमरावती नोसा	तालुका : दर्यापूर सर्वे नंबर / गट नंबर : 6/0/इतर
Plot : No शेतीचा मूल्यदर (रु/हेक्टर) बागायत शेतीचा मूल्यदर (रु/हेक्टर)	= 1725000 = जिरायत शेतीचा मूल्यदर * 1.5 = 1725000
शेतीचा प्रकार	मिळकतीचे क्षेत्र (हेक्टर)
शेती	0.81
मूल्यदर (रु/हेक्टर)	मिळकतीचे मूल्य
1725000	1397250.00

Home-Page Print



क्रमांक: दयप/94/2016

जारी मुल्य: रु. 13,97,250/-

मोबदला: रु. 14,00,000/-

वेले मुद्रांक शुल्क: रु.70,000/-

ने. सह. दु. नि. दयप यांचे कार्यालय

क. 94 वर दि.18-01-2016

3.52 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:210

पावती दिनांक: 18/01/2016

सादरकरणाराचे नाव: गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट बनोसा तर्फे
अ. रा. डॉ. राजेन्द्र मदनगोपाल मट्टड

नोंदणी फी

रु. 14000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 360.00

पृष्ठांची संख्या: 18

एकुण: 14360.00

हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Daryapur

प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

क शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन)

नभूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

क्र. 1 18/01/2016 03:52:42 PM ची वेळ (सायरीव. म)

क्र. 2 18/01/2016 03:53:56 PM ची वेळ: (फी)

Sub Registrar Daryapur



अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

- 1 नाव:सुरेश पुडलिक ठाकुरे
पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. पाटील पुरा बनोसा
ता.दर्यापूर, महाराष्ट्र, अमरावती.
पॅन नंबर:

लिहून देणार
वय :-55
स्वाक्षरी:-



- 2 नाव:गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट तर्फे
अध्यक्ष डॉ.राजेन्द्र मदनगोपाल भट्ट
पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव : 0,
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. बनोसा ता.दर्यापूर,
महाराष्ट्र, अमरावती
पॅन नंबर : ARLPP2217]

लिहून घेणार
वय :-52
स्वाक्षरी:-



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिवका क्र.3 ची वेळ:18 / 01 / 2016 03 : 55 : 41 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

- 1 नाव:रविकांत अरुणराव सावळे
वय:30
पत्ता:रा दर्यापुर ता दर्यापुर जि अमरावती
पिन कोड:444803

स्वाक्षरी



- 2 नाव:कुलदीप दामोदर चौधरी
वय:26
पत्ता:रा गणेशपुर ता दर्यापुर जि अमरावती
पिन कोड:444803

स्वाक्षरी



शिवका क्र.4 ची वेळ:18 / 01 / 2016 03 : 56 : 41 PM

शिवका क्र.5 ची वेळ:18 / 01 / 2016 03 : 56 : 55 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तावेज खूण 9
पाने आहेत.

दुय्य निगमक श्रेणी-१
दर्यापूर

Sub Registrar Darapur

EPayment Details.

sr. Epayment Number
1 MH00656498321515PE

Defacement Number
0003850780201516

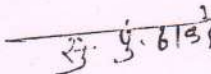
.....9..... नं.राचे/घुकांचे
.....8..... नं.बरी नोंदला
.....9..... रान २० १६
94/2016

1. Verify Scanned Document for correctness (upload thumbnail & pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करीता हे स्था. खरेदी खत आज रोजी मी लिहून दिले ते माझेवर बंधनकारक असून माझे इस्टेट वारसास लागू असे.

ता १८/०१/२०१६ मसुदा. ले. विजय गवई रा. दर्यापूर 

सही 	फोटा 	अंगठा 
लि.देणार :- सुरेश पुंडलीकराव ठाकरे		

सही 	फोटा 	अंगठा 
लि.देणार :- गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट, बनोसा तर्फे अध्यक्ष डॉ. राजेन्द्र म. भट्ट		



साक्ष :- १) 15/06/2020

फोटो

आंगठा

कुलदीप दामोदर चौधरी

वय .२६ वर्ष धंदा. शेती

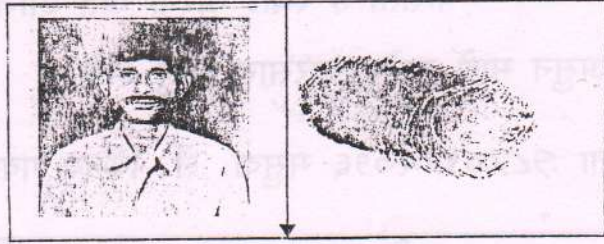
रा.गणेशपूर ता. दर्यापूर

जि. अमरावती

पि.न. ४४४८०३

आधार नं. ७७६५ ०३९९ ९८४९

मो.नं.



साक्ष :- २) 15/06/2020

फोटो

आंगठा

रविकांत अरुणराव साबळे

वय .३० वर्ष धंदा. शेती

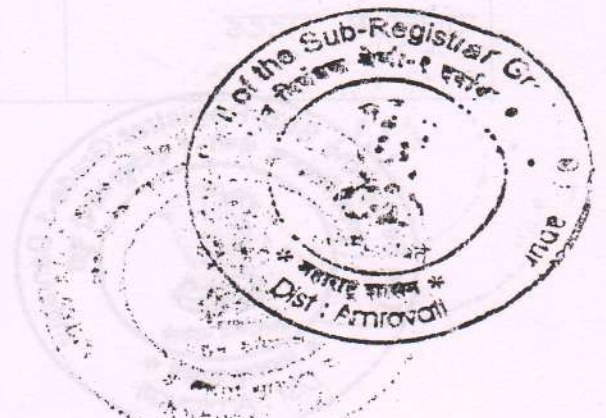
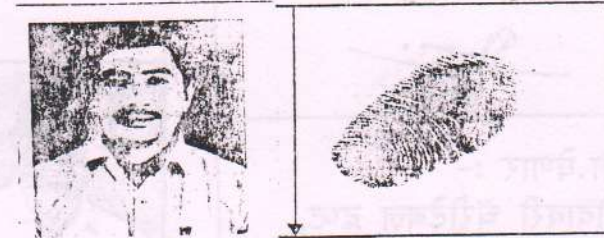
रा.मलीयेपुर् ता. दर्यापूर

जि. अमरावती

पि.न. ४४४८०३

आधार नं. ७०५५ ९९९९ ४५३०

मो.नं.



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006564903201516E	BARCODE	Date 18/01/2016-14:17:39		Form ID 25.1
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details		
Type of Payment	Stamp Duty	TAX ID (If Any)			
	Registration Fee	PAN No. (If Applicable)	AOMPC1391L		
Office Name	DYP_DARYAPUR SUB REGISTRAR	Full Name	Godawari Charitable Trust President Dr. Rajendra M. Bhattad		
Location	AMRAVATI	Flat/Block No.	Gat No 28 Area 0.81 HR		
Year	2015-2016 One Time	Premises/Building			
Account Head Details	Amount In Rs.	Road/Street	Banosa		
0030046401 Stamp Duty	70000.00	Area/Locality	Banosa		
0030063301 Registration Fee	14000.00	Town/City/District			
		PIN	4	4	4 8 0 3
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=Suresh Pundalikrao Thakare-CA=1400000-MarketVal=1400000 0		
		Amount In	Eighty Four Thousand Rupees Only		
		Words			
Total	84000.00				
Payment Details	STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque/DD Details	Bank CIN	REF No.	00040572016011893453	IKA1153642	
Cheque/DD No	Date	18/01/2016-14:18:25			
Name of Bank	Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch	Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll			

Mobile No. Not Available

मुद्रांक शुल्क रु. ७०,०००/-

स्थावर खरेदी खत

द य प

६६१७-७८

२०१६



विभागा क. ६

प्रभावक्षेत्र

दर रु. ११,५०,०००/-

भाव कि. रु. १४,००,०००/-

खरेदी खत कि. रु. १४,००,०००/-

शेत जमीन

मौजे बनोसा प्रभावक्षेत्र न.प.दर्यापूर कक्षेबाहेरील ता. दर्यापूर

जि. अमरावती

मे.स.र.कोर्ट पो.तु. दर्यापूर नों.तु. जि.प. अमरावती

११

सु.पु.ठाकरे

(२)

लि. घेणार :- गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट बनोसा तर्फे
अध्यक्ष डॉ. राजेन्द्र मदनगोपाल भट्टड
वय ५८ वर्ष. धंदा वैद्यकिय, रा.पो.बनोसा.
ता. दर्यापूर जि.अमरावती. पिन नं. ४४४८०३
आधार नं. :- २०५१६९७९९९९६
पॅन नं. :- AFPPB8674K
मो. नं. :-

द	२०१६
२४/२/१८	
२०१६	

लि. देणार :- श्री. सुरेश पुंडलीकराव ठाकरे
वय - ५५ वर्ष. धंदा शेती,
रा. पाटील पुरा बनोसा ता. दर्यापूर
जि. अमरावती. पिन नं. ४४४८०३
आधार नं. :- ५१९८०७२७०५३१
मो.नं.



कारणे मी स्था. खरेदी खत लिहून देतो की :-

मी तुमच्या पासून भरणा रु. १४,००,०००/- अक्षरी चौदा लाख रुपये पुर्ण भरना मला मिळाला. भरण्याबाबत माझी काहीही तक्रार राहीलेली नाही. या रुपयात म माझे मालकी व ताब्यातील खालील वर्णनाची कोरडवाहु शेतजमीन तुम्हांस आज रोजी मी तुम्हास नेहमी करिता विकलेली आहे. त्यांचे वर्णन-

सु.पु.ठाकरे

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव :- बनोसा

तालुका :- दर्यापूर

जिल्हा :- अमरावती

गट क्रमांक व उपविभाग : 28

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील											लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र							निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र							
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र											
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी		
2015-16	खरीप				मुग		1.5000				पोट खराब	0.0500	विहीर	
					कापूस		2.1000				पडीत	1.5600		
2016-17	खरीप				मुग		1.5000				पोट खराब	0.0500	विहीर	
					कापूस		2.1000				पडीत	1.5600		
2017-18	खरीप				कापूस		2.7400				पोट खराब	0.0500	विहीर	
											पडीत	1.8200		

सुचना : या सातबारावर संबंधित तलाठी अथवा नायब तहसीलदार यांची सही व शिक्का असल्यास शासकीय कामासाठी वैध समजावा.



गाव :- बनोसा

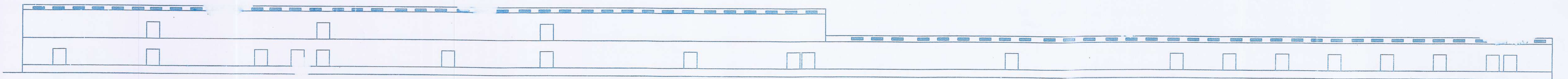
तालुका :- दर्यापूर

जिल्हा :- अमरावती

गट क्रमांक व उपविभाग : 28

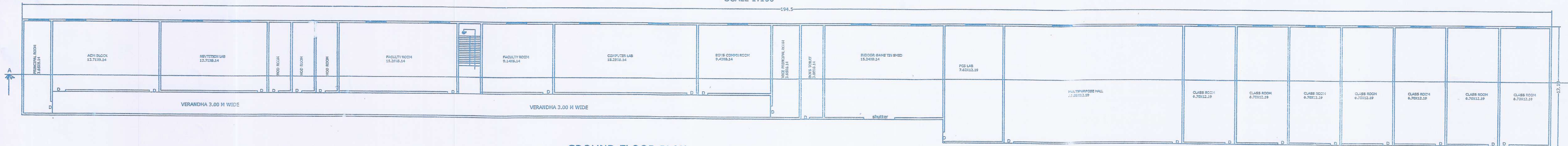
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	सुरेश पुंडलिक ठाकरे	1.93.00 10.58	0.05.00 (2217)	2014, 2015, 2024, 2025
जिरायत 2.74.00	कृषी उत्पन्न बाजार समिती दर्यापूर		1.01.00 (2570)	कुळाचे नाव
बागायत -	गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट तर्फे		0.81.00 (2570)	इतर अधिकार
तरी -	अध्यक्ष डॉ राजेंद्र भदनगोपाल भड्ड			इतर
वरकस -	श्रीधर मधुकर नाईक	0.81.00 4.44	(2217)	इतर
इतर -				से.स.सो.बनोसा 2,60,000 रु.दि.29/6/2010
एकुण क्षेत्र 2.74.00				(16)
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)				बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
वर्ग (अ) 1.87.00				से स सो बनोसा सुरेश यास 360000 रु
वर्ग (ब) -				गहाण (25)
एकुण पो 1.87.00				ई.मोटरपंप (25)
ख				[विहीर मोटरपंप] (25)
आकारणी 25.00				इतर
जुडी किवा -				- (2216)
विशेष				अकृषिक वापर - रहिबास
आकारणी				(गावठाणाबाहेरील)
				वि. तहसिलदार दर्यापूर यांचेकडील आदेश क्रमांक 15/2015-16 दि. 08/06/2016 नुसार गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट यांचे नावावरील बाजूस दाखल केलेल्या जमिनीच्या ०.८१ हे.आर.चौ.मी क्षेत्राचा शैक्षणिक प्रयोजनासाठी अकृषिक वापर करणेस व बांधकाम करणेस मंजूर नकाशाप्रमाणे आदेशातील अट क्रमांक १ ते २१ यास अधिन राहून परवानगी देणेत आली आहे. (2448)
				बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
				सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया शाखा दर्यापूर चा
				बोजा रु.२५४०००/- दि.14/5/2018 सुरेश पुंडलिक ठाकरे यांचे नावे. (2561)
				सीमा आणि भुमापन चिन्हे
				(15),(25),(617),(2216),(2218),(2395),(2448),(2570),(20022),(20026)

सुचना : या सातबारावर संबंधित तलाठी अथवा नायब तहसीलदार यांची सही व शिक्का असल्यास शासकीय कामासाठी वैध समजावा.



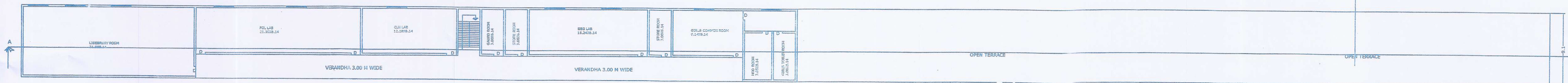
FRONT ELEVATION

SCALE 1:100



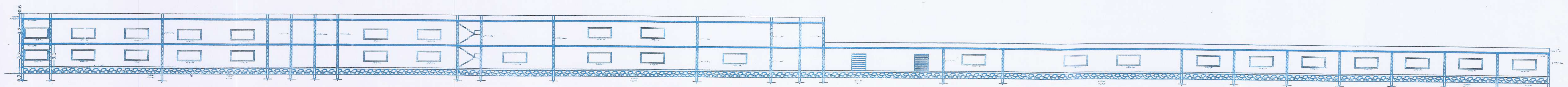
-GROUND FLOOR PLAN

SCALE 1:100



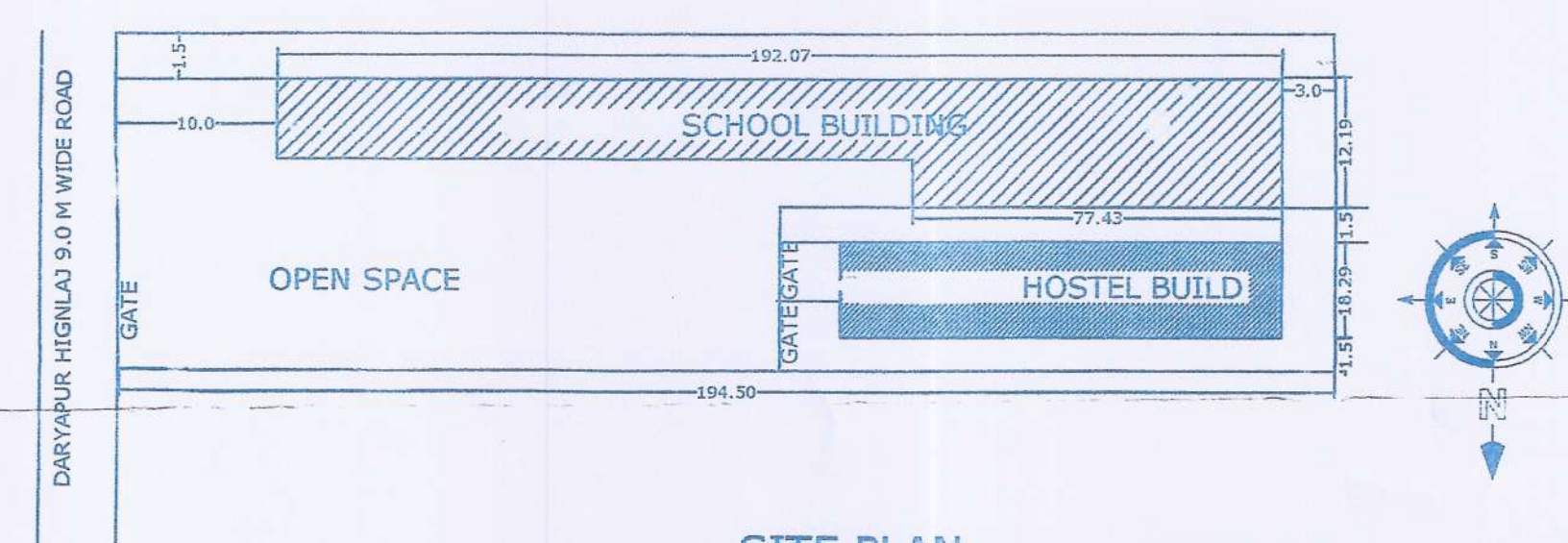
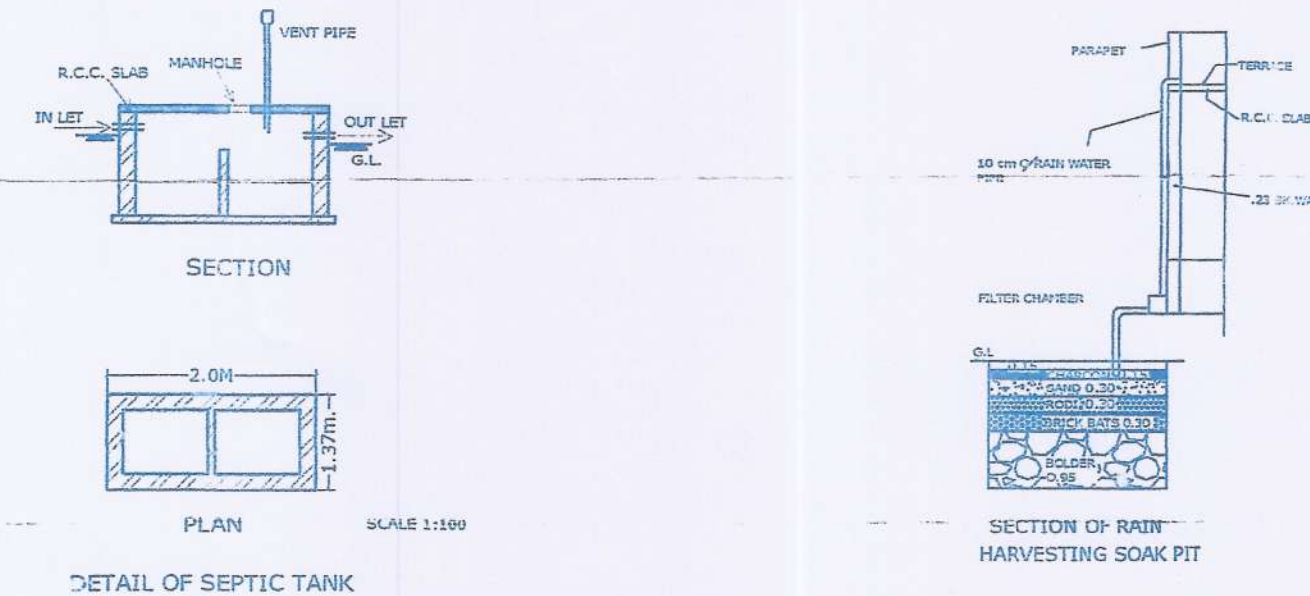
FIRST FLOOR PLAN

SCALE 1:100



SECTION AT A-A

SCALE 1:100



SITE PLAN

SCALE 1:200

AREA STATEMENT

TOTAL PLOT AREA	8094.00SQ.M
GROUND FLOOR AREA	2350.00 SQ.M
FIRST FLOOR AREA	950.30.00 SQ.M
TOTAL B/UP AREA	3300.00 SQ.M

SCHEDULE OF OPENING

D1 1.0X2.10	W2 1.20X1.20
D2 0.90X2.10	W3 1.20X0.90
D3 0.76X2.10	V 0.60X0.60
W1 1.50X1.20	

NOTES:-

ALL DIMENSION ARE IN METRE
PLOT BOUNDARY
SEPTIC TANK
DRAINAGE LINE
B/UP AREA

OWNER SIGN

ENGG-SIGN

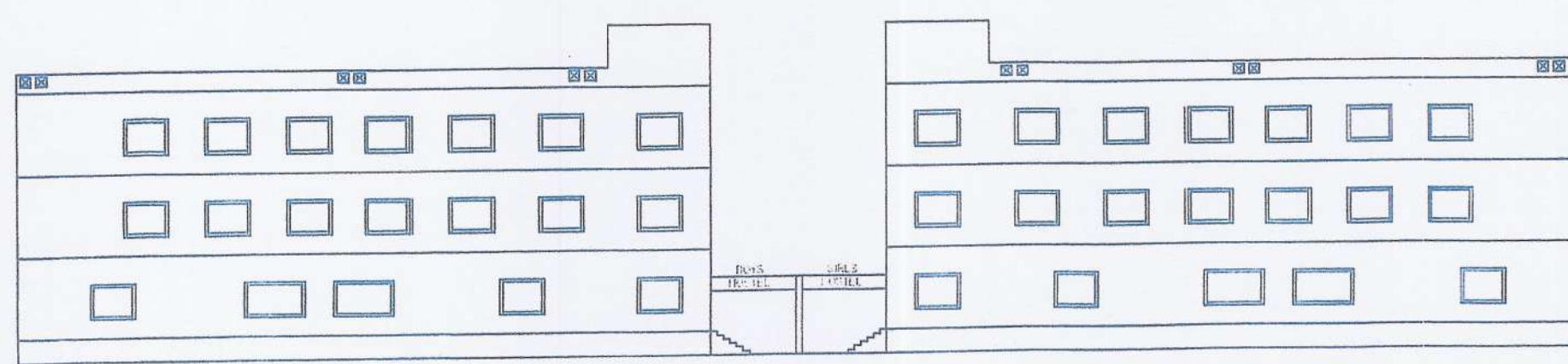
SANTIONING AUTHORITY



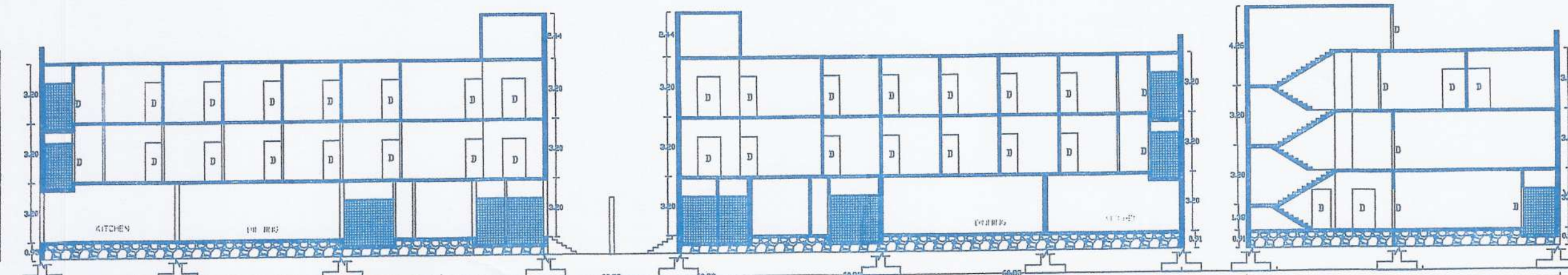
Mr. Akola
Engr. Akola
Engr. Akola

Mr. Akola
Engr. Akola
Engr. Akola

PLAN SHOWING IN NURSHING COLLAGE BUILDING FOR GODAVARI CHARITABALE TRUST
DARYAPUR ON GUT NO.28 AT MOUJHE BANOSA ROAD DARYAPUR TQ.DARYAPUR DIST AMRAVATI.

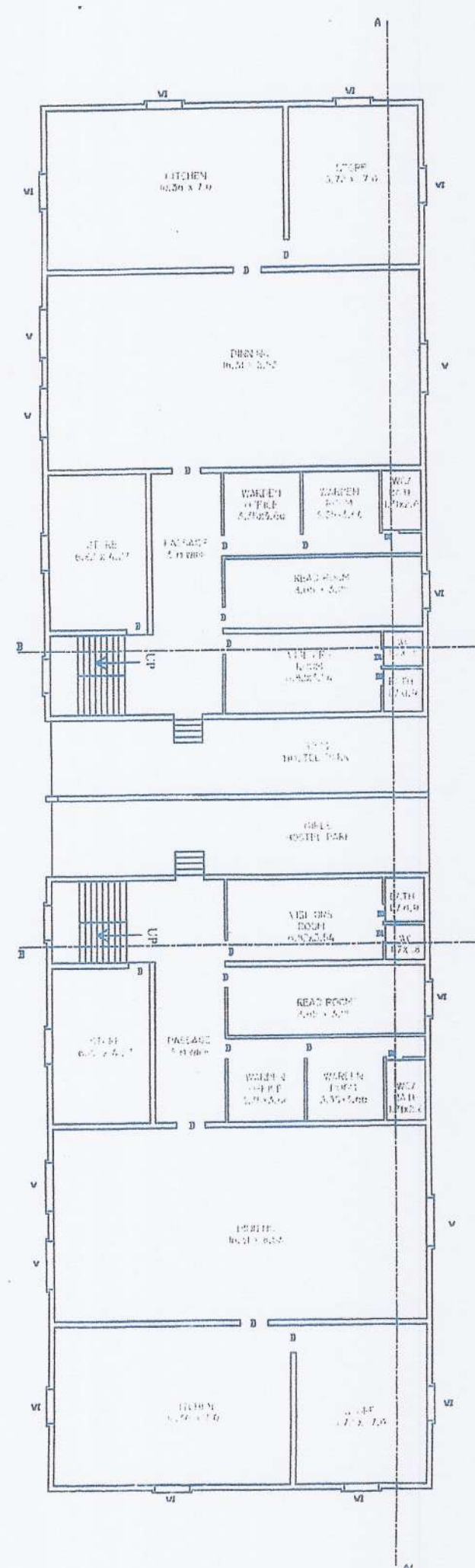


FRONT ELEVATION
SCALE 1 : 100

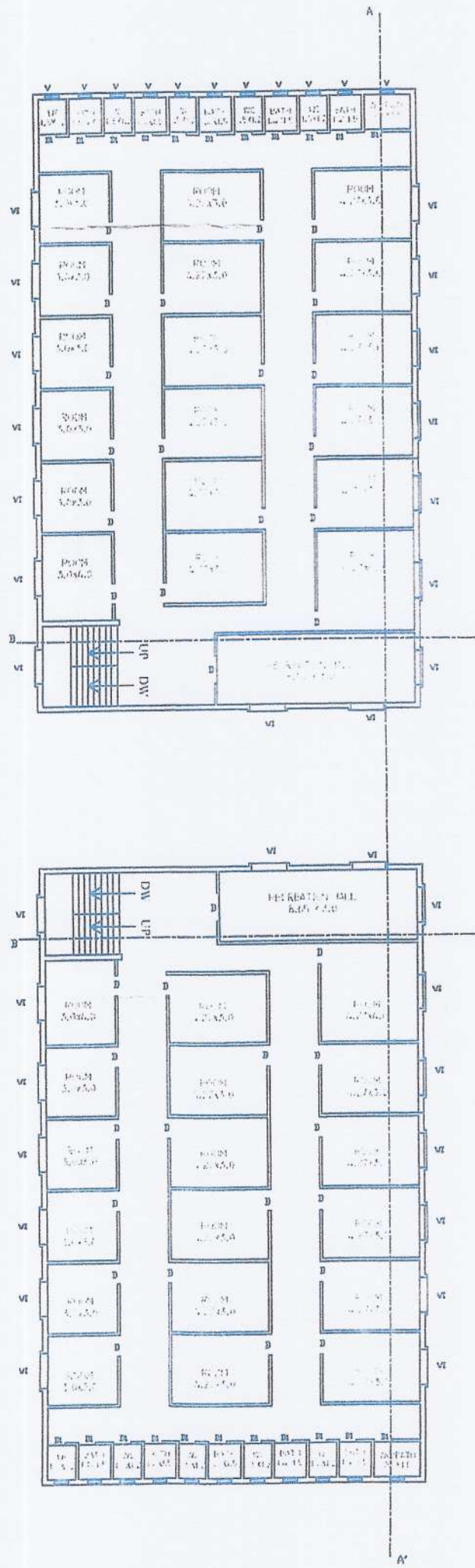


SECTION A-A'
SCALE 1 : 100

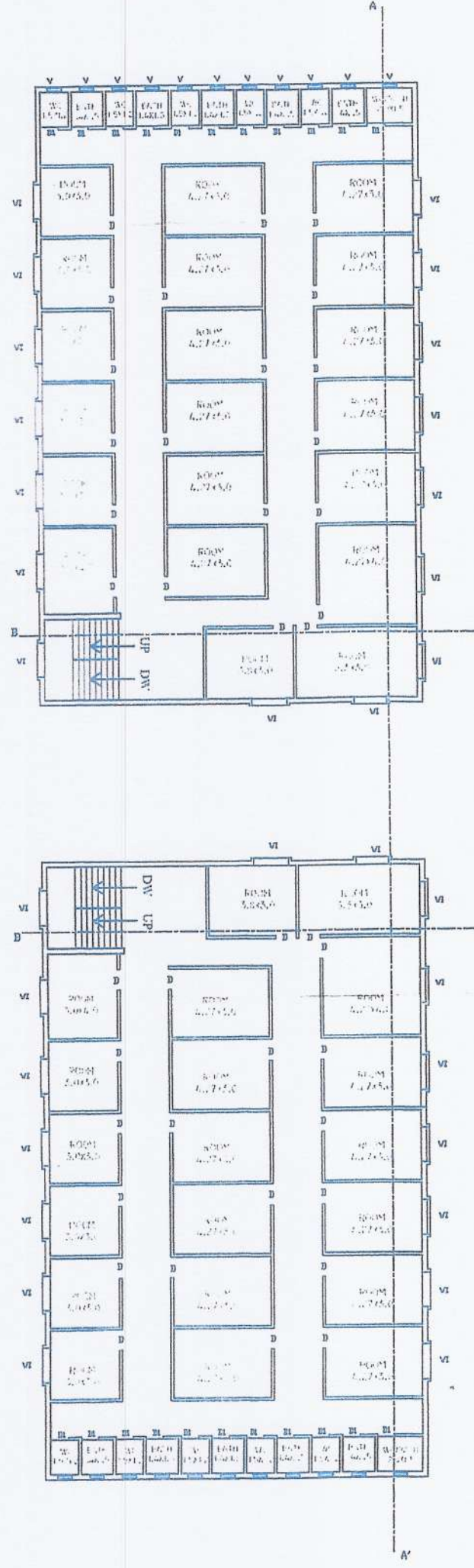
SECTION B-B'
SCALE 1 : 100



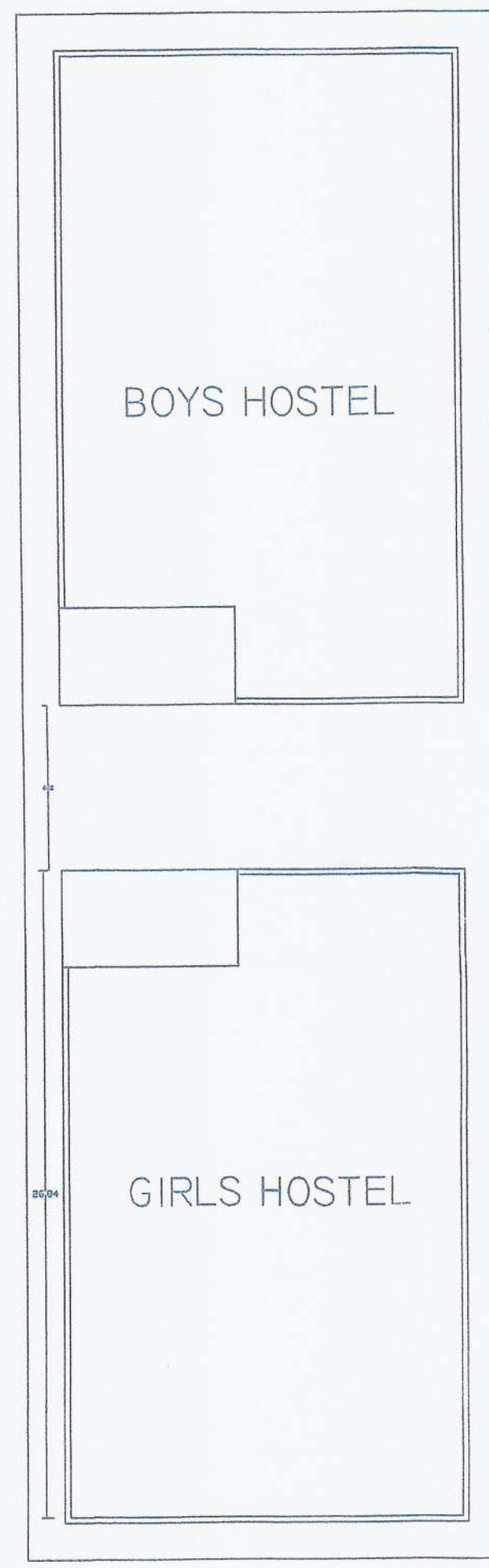
GROUND FLOOR PLAN
SCALE 1 : 100



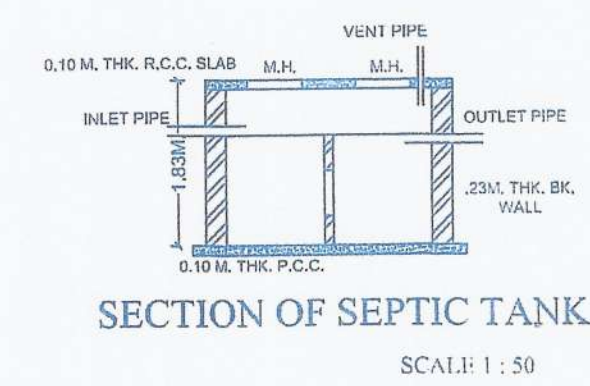
FIRST FLOOR PLAN
SCALE 1 : 100



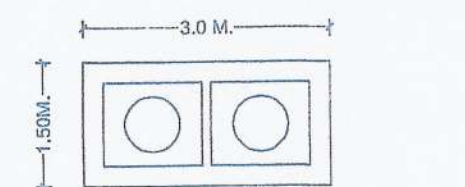
SECOND FLOOR PLAN
SCALE 1 : 100



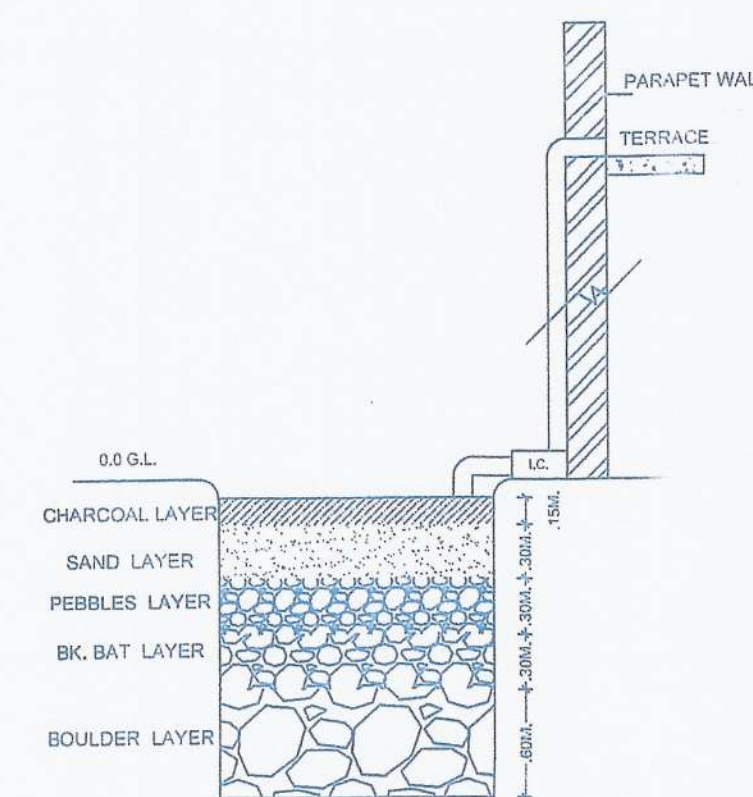
TERRACE PLAN
SCALE 1 : 100



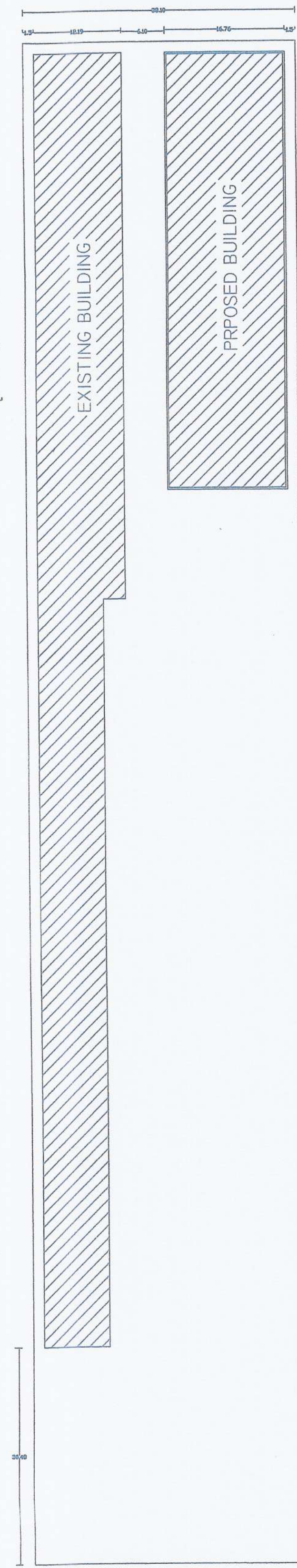
SECTION OF SEPTIC TANK
SCALE 1 : 50



PLAN OF SEPTIC TANK
SCALE 1 : 50



SECTION OF RAIN WATER
HARVESTING SOAK PIT
SCALE 1 : 50



SITE PLAN
SCALE 1 : 600

SCHEDULE OF OPENINGS

SIZE		
D	1.00X2.10M.	T.W. PANELLED DOOR
D1	0.90X2.10M.	T.W. PANELLED DOOR
D2	0.75X2.10M.	T.W. PANELLED DOOR
W	1.50X1.20M.	M.S.GRILL WINDOW
W1	1.20X1.20M.	M.S.GRILL WINDOW
W2	0.60X1.20M.	M.S.GRILL WINDOW
W3	2.10 X 2.10M.	FRENCH WINDOW
V	.075 X 0.45M.	M.S.LOUVERED WINDOW

AREA STATEMENT:

TOTAL AREA OF PLOT:	8094.17 SQ.M.
T. B/UP AREA EXISTING G.F.L.	1882.21 SQ.M.
T. B/UP AREA ON G.F.L.	453.48 SQ.M.
T. B/UP AREA ON FIRST.FL.	453.48 SQ.M.
T. B/UP AREA ON SECOND.FL.	453.48 SQ.M.
T. B/UP AREA	1360.44 SQ.M.
F.S.I. CONSUMED	0.16 ≤ 1.00
EXISTING F.S.I. CONSUMED	0.24 ≤ 1.00
TOTAL F.S.I. CONSUMED	0.40 ≤ 1.00

NOTES

PLOT BOUNDARY SHOWN AS GREEN

CONSTRUCTION SHOWN AS RED

C C DRAINAGE SHOWN AS YELLOW

ALL EXTERNAL WALLS ARE .23M.THK.

ALL INTERNAL WALLS ARE .115M.THK.

OWNER:

ARCHITECT ASSOCIATES



GODAVARI CHARITABALE TRUST
DARYAPUR DIST AMRAVATI.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2022 0 अ.वे.प.५५३

06AA 938572

आर. व्ही. देशमुख
मुद्रांक विक्रेता, दर्यापूर ला. नं. ९
कोड नं. 6105004

गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट
रु. 221612022
रु. दफ्तरी



N.R.S. No. 328/2022
Date 8/8/2022
THIS DOCUMENT
CONTAINS 03 PAGE

:- वसतीगृह भाडे करारनामा :-

लिहून घेणार :- गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट बनोसा (E-524)
तर्फे

श्री. घनश्याम भाउराव चोडंके वय ४७ वर्षे व्यवसाय शेती
रा. दर्यापूर जि. अमरावती

लिहून देणार :- सौ. सुनिता प्रदिपराव बगाडे वय ४२ वर्ष

संचालक विष्णुदास कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. नागपूर तर्फे दस्त क्रमांक दिनांक २४/०५/२०१८
नुसार मुखत्यार मनोज पदमाकर बगाडे वय ३६ वर्ष व्यवसाय शेती रा. नादुण ता. दर्यापूर
जि. अमरावती



NOTARY

कारणे स्थावर बाधकामासहीत वसतीगृहाकरिता भाडेपावतीबाबतचा करारनामा मी लिहून देतो की, माझ्या मालकीचा व प्रत्यक्षात माझ्याच कब्जात असलेला खालील वर्णनाची फ्लॅटस आहेत.

मौजा दर्यापूर न.प. हददीबाहेरील ग्रां.प.गायवाडी ता. दर्यापूर जि. अमरावती येथील ग्रां.पं. मालमत्ता क्रमांक ६२६७ शेत सर्व्हे नं. ४६ व ४७/१ मधील प्लॉट क्रमांक १९ त्यावर बांधलेले अदिती अपार्टमेंट मधील फ्लॅटस

येणेप्रमाणे वरील वर्णनाचे मी तुम्हांला मुलाच्या वसतीगृहाकरिता आजपासून ५ वर्षासाठी भाडे तत्वावर देत आहे तुम्ही गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट बनोसा (E-524) मध्ये असून सदर संस्था दर्यापूर तालुक्यामध्ये मुलांच्या राहण्याकरिता जागेची आवश्यकता असल्यामुळे मी माझे ताबेतील जागा मी तुम्हाला खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून भाड्याने देत आहे.

१. या भाड्यासंबंधी आकारणी केलेले भाडे दर महिन्याच्या १ तारखेपासून सुरु होईल.

२. सदर फ्लॅटस तुम्ही हे मुलांच्या वसतीगृहाच्या उपयोगासाठी भाडे तत्वावर घेतलेले आहे त्यामुळे त्याचे इलेक्ट्रीक बिल व नळ बिल हे आपण नियमित पणे भरावे.

३. सदर फ्लॅटस मध्ये काही-तुटफुट झाल्यास ती दुरुस्त करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी हि तुमची राहिल.

४. सदर फ्लॅटस तुम्हाला खाली करावयाचा तुम्ही मला १ महिन्याच्या आधि सुचना दयावी.

करिता सदरचा करारनामा दोघाच्या राजीखुशीने कोणत्याही दबावाखाली न येता सावधनतेने संपूर्ण वाचून समजून नशापाणी न करता खालील साक्षीदारा समक्ष सहया करुन तयार करण्यात आला आहे व तो दोन्हीही पार्टींना लागू व बंधनकारक आहे.

स्थळ :- दर्यापूर

दिनांक :- १०/०७/२०२२

घेणार सही

गोदावरी चॅरीटेबल ट्रस्ट बनोसा (E-524)

तर्फे

श्री. घनश्याम भाउराव चोडके रा. दर्यापूर

साक्षीदार :-

१. _____

२. _____

देणार सही

सौ. सुनिता प्रदिपराव बगाडे

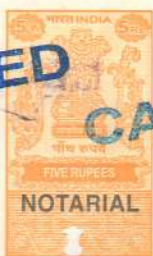
संचालक विष्णुदास कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. नागपूर तर्फे

मुखत्यार मनोज पदमाकर बगाडे वय ३६ वर्ष व्यवसाय शेती

रा. नांदुर जि. अमरावती

N.R.S. No. 328/2022

date 8/8/2022



KUND V. NALKANDE
Advocate & Notary
GOVT. OF INDIA
"Mahagandhi", Near Central Bank of India
Main Road Banosa (Daryapur)
Y. Daryapur, Dist. Amravati-444803
Mob 9850320424 / 9098553377

DARYAPUR MUNICIPAL COUNCIL DARYAPUR

FORM 'C'
See Rule 5

CERTIFICATE OF REGISTRATION UNDER
SECTION PF THE BOMBAY NURSING HOMES

REGISTRATION ACT 1949

CMC/HD - 3028/ 22

Date :- 05/01/2022

This is to certify that Shri/Smt.:- Dr. Aruna Rajendra Bhattad has been registered under the Bombay Nursing Home Registration ACT 1949

Respect of :- Godavari Hospital

Situated at :- Akot Road, Banosa, Daryapur Tq:- Daryapur

And been authorized to carry on the said nursing home

Registration No. (1)

Date of Registration :- 05/01/2022

Place :- Daryapur Tq:- Daryapur Dist:- Amravati

Date of issue of Registration shall be valid up to 31st March 2025

Number of Beds in Godavari Hospital - 100 Beds



Municipal Council Daryapur

Signature of Chief Officer
Municipal Council Daryapur
Municipal Council Daryapur

Municipal Council Daryapur